



Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Radzynie Podlaskim
Patrycja Wojciechowska -Kowaluk

Międzyrzec Podlaski, ul. Warszawska 10
21-560 Międzyrzec Podlaski

tel. **574 000 164** e-mail: radzyn.podlaski2@komornik.pl

Bank: ING Bank Śląski SA Oddział w Siedlcach ul.Sokołowska 56
nr konta 92 1050 1894 1000 0092 4905 3829

Sprawa egzekucyjna o sygn. akt

KM 516/24

Przy korespondencji podać sygn. akt KM

Międzyrzec Podlaski, dnia 29.01.2026 r.

O B W I E S Z C Z E N I E

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Radzynie Podlaskim Patrycja Wojciechowska-Kowaluk zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu:

17 marca 2026 roku o godz.12:10

w Sądzie Rejonowym w Radzynie Podlaskim sala nr IV odbędzie się:

P I E R W S Z A L I C Y T A C J A

nieruchomości opisanej jako:

- **działka nr ewidencyjny 32/3** o powierzchni 1,1000ha, stanowiąca grunty orne klasy IVa, IVb, łąki trwałe klasy V oraz nieużytki położona w obrębie miejscowości Mosty, gmina Podedwórze, powiat parczewski, województwo lubelskie- oszacowana jest na kwotę: **37 203,00-zł.** kwota wywołania w powyższej licytacji wynosi 3/4 wartości oszacowania nieruchomości tj. kwotę:**27 902,25-zł.** wysokość rękojmi wynosi: **3 720,30zł.**

- **działka nr ewidencyjny 151** o powierzchni 0,0800ha, stanowiąca grunty rolne zabudowane klasy IVa, położona w obrębie miejscowości Mosty, gmina Podedwórze, powiat parczewski, województwo lubelskie oszacowana jest na kwotę: **16 776,00-zł.** kwota wywołania w powyższej licytacji wynosi 3/4 wartości oszacowania nieruchomości tj. kwotę:**12 582,00-zł.** wysokość rękojmi wynosi: **1 677,60zł.**

*Dla w/w działek założona jest księga wieczysta o nr LU1B/00051995/4 w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Radzynie Podlaski. Działki własność dłużnika **Gmitruk Arkadiusz.***

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości w dniu poprzedzającym przetarg w gotówce, na konto komornika: ING Bank Śląski nr konta 92 1050 1894 1000 0092 4905 3829 w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu. Nieruchomość tą można oglądać codziennie od dnia wywieszenia niniejszego obwieszczenia zaś elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika lub na dwa tygodnie przez licytacją w Wydziale Cywilnym Sądu Rejonowego w Radzynie Podlaskim, ul. Wyszyńskiego 5, w godzinach urzędowania. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Patrycja Wojciechowska-Kowaluk